



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Puudutatud isikud ja
asutused

25.02.2026 nr 9-6.1/344

Teade Kärkla linna Ümarmäe tn 1a kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest

Planeerimisseaduse § 139 lõike 4 kohaselt teavitatakse teid, et Hiiumaa Vallavolikogu 19.02.2026 otsusega nr 23 kehtestati Kärkla linna Ümarmäe tn 1a kinnistu (katastritunnus 20501:001:0934) detailplaneering (AA Arhitektid OÜ töö nr DP21-01).

Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala kinnistu jaotamine kaheks elamukrundiks ja üheks ärikrundiks, ehitusõiguse määramine hoonete püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete, tehnovõrkude ja -rajatiste paigutuse, servituutide ja kitsenduste vajaduse, hoonete arhitektuursete tingimuste ning kruntide sihtotstarbe määramine.

Ümarmäe tn 1a kinnistu detailplaneering on üldplaneeringut muutev, kuna muudetakse kehtivas üldplaneeringus määratud tootmis- ja ärimaa juhtotstarve osaliselt pere- ja ridaelamumaaks ning osaliselt kaubandus, teenindus- ja büroohoone maaks.

Kehtestamise otsusega ja planeeringuga on võimalik tutvuda töö ajal Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärkla) ja valla veebilehel:

<https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=414311>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maiken Lukas

ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja